

Kenmerk: 7805672

INSCHRIJFFORMULIER
Groenedijk 1-1 De Meern

A.Omschrijving registergoed

De onderhavige uitgifteprocedure heeft betrekking op het navolgende registergoed:

Het volle eigendom van een perceel grond met daarop gelegen de opstallen en verder toe- en aanbehoren, plaatselijk bekend als Groenedijk 1-1, 3454 PA te De Meern, kadastraal bekend gemeente Vleuten, sectie F, nummer 1832 (gedeeltelijk), groot circa 959 vierkante meter, zoals schetsmatig aangegeven op tekening nummer A 39.254 (zoals opgenomen in bijlage 3 van de model-koopovereenkomst), welk perceel is belast met een zakelijk recht als bedoeld in artikel 5 lid 3 onder B van de Belemmeringenwet Privaatrecht ten behoeve van Stedin Netten BV (hierna te noemen: "het registergoed").

Het registergoed wordt leeg en vrij van huur en gebruik uitgegeven.

De ondergetekende(n):

- Naam en voornamen (natuurlijke/rechts-)persoon/personen:
-

- Rechtsgeldig vertegenwoordigd door (uittreksel Kamer van Koophandel aanhechten, indien van toepassing):
-

- Adres:
-

- Postcode / (woon/statutaire vestigings)plaats:
-

- Telefoon(nummers(s)):
-

- E-mail:
-

- Burgerservicenummer (BSN) (kopie paspoort/rijbewijs aan overeenkomst aanhechten):
-

De ondergetekende(n) verkla(a)r(t)en met het ondertekenen van dit inschrijfformulier:

- a. kennis te hebben genomen van het voornemen van de gemeente om het registergoed, zoals hierboven genoemd, te verkopen;
- b. akkoord te gaan met de voor het registergoed op de website <https://vastgoedaanbod.utrecht.nl/> gepubliceerde:
 1. Inschrijfformulier d.d. 8 oktober 2020
 2. Inschrijvingsleidraad d.d. 8 oktober 2020
 3. Model koopovereenkomst d.d. 8 oktober 2020
 4. Verkooptekening A39.254 d.d. 13 september 2020, gewijzigd 6 oktober 2020
 5. Verkooptekening A39.254a d.d. 13 september 2020, gewijzigd 6 oktober 2020

Inschrijfformulier Groenedijk 1-1 De Meern, versie 1 d.d. 8 oktober 2020

paraaf gemeente:

paraaf koper:

Kenmerk: 7805672

6. Verkooptekening A39.254b d.d. 13 september 2020, gewijzigd 6 oktober 2020
 7. Algemene verkoopvoorwaarden voor de levering in eigendom van gronden van de gemeente Utrecht 2014 (AVV 2014)
 8. Algemene voorwaarden bij vestiging van een zakelijk recht en/of kwalitatieve verplichting (A.V.Z.) (ten behoeve van Stedin)
 9. Verkennend bodemonderzoeksrapport uitgevoerd door BK Ingenieurs d.d. 21 april 2020 nummer 202384
 10. Asbestinventarisatie uitgevoerd door BME Asbest Consult d.d. 27 maart 2020 nummer 2020-000955
 11. Meerjarenonderhoudsplan uitgevoerd door Het Bouw Collectief d.d. 16 maart 2020 nummer 3454PA1
 12. Meerjarenonderhoudsplan uitgevoerd door Monumentenwacht Utrecht d.d. 24 juni 2020 nummer 146.0289.TO-1-1.
 13. Meerjarenonderhoudsplan uitgevoerd door Monumentenwacht Utrecht d.d. 24 juni 2020 nummer 146.0289.TO-1-2
 14. Energielabel woning (energielabel G) met registratienummer 713577186
 15. NEN 2580 Meetrapport opgesteld door Object&co d.d. 18 maart 2020
 16. Nota('s) van Inlichtingen d.d. ;
 17. Eigendomsinformatie Vleuten F1832;
 18. Akte van levering d.d. 10 januari 2011;
 19. Akte van kwijting 28 november 2012;
- c. dit Inschrijfformulier juist, naar waarheid en volledig te hebben ingevuld;
- d. het navolgende bod op het registergoed te doen (De minimale inschrijfprijs bedraagt EUR 825.000,-- kosten koper, zegge: achthonderd vijftientig duizend euro kosten koper):

EUR (kosten koper),

zegge: euro.

Getekend te (plaats), d.d.

De inschrijver(s),

(handtekening(en))

Dit Inschrijfformulier dient volledig te worden ingevuld en ondertekend en vóór de in de Planning van de Inschrijvingsleidraad genoemde datum en tijdstip te zijn ingediend en ontvangen. Het bod dient onherroepelijk, onvoorwaardelijk en zonder enig voorbehoud te zijn.

- ingescand per mail aan: SOMBvastgoedaan@utrecht.nl (bij voorkeur)

of per post:

- **Aangetekend met bewijs van ontvangst**
Gemeente Utrecht, Ontwikkelorganisatie Ruimte, I&E
T.a.v. de heer J.P. van den Bliëk
Postbus 16200
3500 CE Utrecht

met als onderwerp: Inschrijving Groenedijk 1-1 De Meern

De inschrijver is verantwoordelijk voor het voor de gestelde termijn ontvangen van het Inschrijfformulier door de betrokken Vastgoedadviseur (de heer J.P. van den Bliëk) van de gemeente Utrecht.